

**ZARZĄDZENIE NR 405/ 2019**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 5 listopada 2019 r.

**działającego jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do dzierżawy na cele rolnicze.**

Na podstawie art. 23 ust.1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 z 2019r. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924), z a r z ą d z a m, co następuje:

**§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę na cele rolnicze nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa:**

**część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym: **32803/2** o powierzchni **3,5327 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul. Dubowo I, obręb numer 0008, posiadającej urządzoną księgę wieczystą SU1S/00025924/7, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy V o powierzchni 2,8865 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,6462 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 2 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261 przedmiotowa działka zawiera się w konturze o symbolu 61P - tereny projektowanej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego ustala się funkcję produkcji rolnej z zakresu ogrodnictwa i upraw szklarniowych, z zakazem hodowli zwierząt i inwentarza

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1420 zł** (słownie: tysiąc czterysta dwadzieścia złotych).

**§ 2.** Uchyła się zarządzenie Nr 318/2019 Prezydenta Miasta Suwałk działającego jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 30 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**